

## THÓI QUEN VÀ QUY TẮC ĂN NGHỈ

### Trước khi chuyển đi

- Bạn / các bạn nhận được chìa khóa và được bù lại cái này vào ngày chuyển.
- Xem duyệt căn hộ và đồ nội thất cùng với đội ngũ nhân viên từ Servbo.
- Cùng với đội ngũ nhân viên đi qua các quy tắc sau đây và kiểm duyệt họ bằng văn bản.

### Trong thời gian bạn / các bạn ở với chúng tôi

- Nơi ở chỉ dành cho cư dân.  
Chỉ những người được ban cho nơi ở được ở nhà và không được phép có khách ngủ qua đêm tại đây.
- Bạn / Các Bạn được quyền cho người đến chơi thăm nhà vào ban ngày và đến 8 giờ đêm.
- Bạn / bạn có trách nhiệm không làm phiền hàng xóm và những người khác trong khu vực bất cứ lúc nào trong ngày. Sau 10 giờ đêm, điều đặc biệt quan trọng cần lưu ý rằng phải yên tĩnh trong nhà.
- Chăm sóc gia đình và đồ nội thất ở trong đó. Các căn hộ phải được làm sạch thường xuyên bởi những người sống ở nơi cư trú. Nếu một cái gì đó bị vỡ, điều này phải được thông báo cho dịch vụ nhà cửa Extensor (điện thoại 0735-19 03 58 hoặc e-mail [info@extensor.se](mailto:info@extensor.se))
- Bạn / Các Bạn không được quyền trang trí căn hộ với đồ nội thất của riêng mình.
- Bạn / bạn có trách nhiệm đảm bảo sự sạch sẽ bên ngoài nhà. Hãy nhớ vứt rác đúng chỗ.
- Khi bạn / các bạn sử dụng máy giặt phải làm sạch nó trước khi người kế tiếp đến dùng. Bộ lọc phải được làm sạch, không có lợn xộn xung quanh / trên các máy rửa bột giặt và chất làm mềm vải.  
Chỉ sử dụng phòng giặt vào những thời điểm bạn / các bạn đã đặt.
- Không được phép hút thuốc lá, điều thuốc cày, vv hoặc sử dụng ma túy trong nhà hoặc trong cầu thang.
- Không được phép có thú nuôi trong nhà.
- Bạn / bạn có trách nhiệm cho các thiết bị của căn hộ được sử dụng cho mục đích của nó, ví dụ, rằng bếp không được sử dụng cho các mục đích khác hơn là nấu ăn.

### Khi bạn / các bạn chuyển đi nơi khác

- Căn hộ phải được làm sạch và trả lại đúng tình trạng khi bạn / các bạn chuyển đến.
- Bạn / các bạn có trách nhiệm đóng gói đồ đạc của bạn và sắp xếp sự di chuyển.
- Cùng với đội ngũ nhân viên từ Servbo bạn / các bạn đồng ý thời gian để bàn giao chìa khóa.

### Những điều khác

- Nhân viên từ Servbo có quyền nhập được vào nhà và sự giám sát sẽ được thực hiện thường xuyên. Thông thường, nhân viên sẽ gọi điện thoại trước chuyến thăm.
- Servbo có quyền trục xuất những người không sống trong căn hộ.
- Bạo lực hoặc sự đe dọa đối với nhân viên Servbos không được chấp nhận và sẽ dẫn đến sự chấm dứt hợp đồng cư trú ngay lập tức. Báo cáo cảnh sát cũng có thể được thực hiện.
- Nếu các quy tắc trên không được thực hiện, bạn / các bạn mất quyền ở lại nơi cư trú.